

**TMO BANDIRMA ŐUBE MÜDÜRLÜĞÜ**  
**GAYRİMENKUL SATIŐ İLANI**

- 1- İhale; Atatürk Bulvarı No.2 Bandırma/BALIKESİR adresinde bulunan TMO Bandırma Őube Müdürlüğü İdari Binasında yapılacaktır.
- 2- **İhale 21/05/2021 Cuma günü saat 14:00' da** yapılacaktır.
- 3- Satıőa konu taőınmazın tapu bilgileri ve muhammen bedeli aőağıdaki tabloda belirtilmiőtir.

İli / ilçesi	Balıkesir / Susurluk
Mahallesi / köyü	Yeni Mahalle
Mevki	
Ada	34
Parsel	1 ve 2
Arsa yüzölçümü (m2)	5.358,00
TMO hissesi	Tam
İmar durumu	Park Alanı
AÇIKLAMA	TMO İhale Yönetmeliğı Açık Artırma Usulüne göre ihale yapılacaktır.
Muhammen Bedel	4,500,000.00 TL

- 4- İhale TMO İhale Yönetmeliğine göre Açık Artırma yöntemiyle yapılacaktır. İhalede kapalı zarfla teklif verenler arasında açık artırma yapılarak açık artırmada en yüksek peyi süren teklif sahibi ile pazarlık yapılmak suretiyle gerçekleştirilecektir.
- 5- İhaleye ilişkin şartname almak zorunlu olup şartname bedeli KDV dahil 100.00 TL dir.
- 6- **Taőınmaz için tespit edilen muhammen bedelin %3'ü oranında geçici teminat alınacaktır.**
- 7- Posta, telgraf ve faksla vb yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir. **Teklifler ihale günü saat 14:00'a kadar TMO Bandırma Őube Müdürlüğü Haberleőme Birimine** teslim edilmiş olacaktır.
- 8- Satıőa sunulan taőınmaz KDV'den muaftır. Teklif edilen bedeller ihale tarihinden itibaren 90 iş günü opsiyonlu olacaktır.
- 9- İhale ile ilgili detaylı bilgi Őubemizdeki ihale dosyasında mevcut olup şartname mesai saatleri dahilinde isteklilerin görüşüne açıktır.
- 10- TMO 2886 sayılı yasaya tabi olmadığından satıő ihalesini yapıp yapmamakta veya dilediğine yapmakta serbesttir.